

Projekt

z dnia 18 lutego 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY DĘBE WIELKIE**

z dnia 26 lutego 2026 r.

**w sprawie zgody na nieodpłatne ustanowienie na czas nieoznaczony
służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy
Dębe Wielkie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) w związku z art. 49 § 1, art. 305¹ - 305⁴ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2025 r. poz. 1071 z późn. zm.) - uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne ustanowienie na czas nieoznaczony służebności przesyłu na rzecz spółki - PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie przy ulicy Garbarskiej 21A wpisanej do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000343124 na będącej przedmiotem własności Gminy Dębe Wielkie nieruchomości o powierzchni 0,2170 ha stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym 611/14, obręb Ruda, gmina Dębe Wielkie celem posadowienia kontenerowej stacji transformatorowej wraz z liniami kablowymi średniego i niskiego napięcia.

§ 2. Obszar opisanej w § 1 nieruchomości objęty służebnością przesyłu został zaznaczony kolorem pomarańczowym na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dębe Wielkie.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Gminy Dębe Wielkie

**Mirosław
Sylwester Siwik**

Załącznik nr 1 do uchwały nr
Rady Gminy Dębe Wielkie
z dnia 26 lutego 2026 r.

Uzasadnienie

Podjęcie niniejszej uchwały stanowi niezbędny element w ramach realizacji zamierzenia budowlanego w postaci rozbudowy Szkoły Podstawowej w Rudzie. Służebność przesyłu ma być ustanowiona na nieruchomości będącej własnością Gminy Dębe Wielkie i będzie stanowić podstawę do wybudowania na jej części stacji transformatorowej wraz z liniami kablowymi średniego i niskiego napięcia. Szczegółowe warunki wskazanego ograniczonego prawa rzeczowego zostaną ustalone w umowie zawartej w formie aktu notarialnego.

Załącznik graficzny
 m. Ruda, gm. Dębe Wielkie

Załącznik do Uchwały Rady Gminy Dębe Wielkie
 nr SR.....2026 z dnia 26 lutego 2026 r.

Obszar służebności dla infrastruktury SN i nN:
 1) obszar A - o wymiarach 4,56m x 2,71m - łączna pow. 12,34m², obejmujący kontenerową stację transformatorową o wymiarach 3,56m x 1,71m wraz z obszarem technologicznym;
 2) odcinek od granicy obszaru A do punktu B - o długości 2,0m i szerokości 0,90m - łączna pow. 1,80m², obejmujący 1 linię kablową SN, 2 linie kablowe nN, 1 linię kablową nN 2-torową.

Załącznik graficzny
 m. Ruda, gm. Dębe Wielkie

Załącznik do Uchwały Rady Gminy Dębe Wielkie
 nr SR.....2026 z dnia 26 lutego 2026 r.

Obszar służebności dla infrastruktury SN i nN:
 1) obszar A - o wymiarach 4,56m x 2,71m - łączna pow. 12,34m², obejmujący kontenerową stację transformatorową o wymiarach 3,56m x 1,71m wraz z obszarem technologicznym;
 2) odcinek od granicy obszaru A do punktu B - o długości 2,0m i szerokości 0,90m - łączna pow. 1,80m², obejmujący 1 linię kablową SN, 2 linie kablowe nN, 1 linię kablową nN 2-torową.

-
- Załącznik graficzny
 m. Ruda, gm. Dębe Wielkie
- Załącznik do Uchwały Rady Gminy Dębe Wielkie
 nr SR.....2026 z dnia 26 lutego 2026 r.
- Obszar służebności dla infrastruktury SN i nN:**
 1) obszar A - o wymiarach 4,56m x 2,71m - łączna pow. 12,34m², obejmujący kontenerową stację transformatorową o wymiarach 3,56m x 1,71m wraz z obszarem technologicznym;
 2) odcinek od granicy obszaru A do punktu B - o długości 2,0m i szerokości 0,90m - łączna pow. 1,80m², obejmujący 1 linię kablową SN, 2 linie kablowe nN, 1 linię kablową nN 2-torową.