

Projekt

z dnia 17 lutego 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY DĘBE WIELKIE**

z dnia 26 lutego 2026 r.

**w sprawie uznania się za organ niewłaściwy do rozpatrzenia wniosku
i przekazania wniosku według właściwości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 241, art. 242 § 1 i art. 243 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r. poz. 1691) uchwala się, co następuje:

§ 1. Rada Gminy Dębe Wielkie uznaje się za niewłaściwą do rozpoznania wniosku z dnia 22 stycznia 2026 roku dotyczącego zmiany przeznaczenia w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Dębe Wielkie działki o numerze ewidencyjnym 1814 w obrębie ewidencyjnym Dębe Wielkie.

§ 2. Przekazuje się przedmiotowy wniosek Wójtowi Gminy Dębe Wielkie jako organowi właściwemu do jego rozpatrzenia.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Gminy Dębe Wielkie.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Gminy Dębe Wielkie

**Mirosław
Sylwester Siwik**

Uzasadnienie

W dniu 22 stycznia 2026 r. do Rady Gminy Dębe Wielkie wpłynął wniosek właściciela działki, dotyczący zmiany przeznaczenia w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Dębe Wielkie działki o numerze ewidencyjnym 1814 w obrębie ewidencyjnym Dębe Wielkie.

Należy zauważyć, iż procedura planistyczna odbywa się wedle reguł określonych w ustawie z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.). Kluczową rolę w omawianej procedurze pełni Wójt Gminy Dębe Wielkie i w tym zakresie Rada Gminy Dębe Wielkie nie ma uprawnień do wkraczania w jego kompetencje. Tylko Wójt Gminy Dębe Wielkie posiada narzędzia prawne do weryfikacji możliwości wnioskowanej zmiany przeznaczenia gruntu – docelowo – na cele mieszkaniowe. Rada Gminy Dębe Wielkie nie ma samodzielnych uprawnień do ingerowania w procedurę planistyczną i dlatego, aby wniosek z dnia 22 stycznia 2026 roku mógł być odpowiednio przepracowany – należy go przekazać według właściwości Wójtowi Gminy Dębe Wielkie – do czego uprawnia Radę Gminy Dębe Wielkie norma prawna wyrażona w art. 243 ustawy – Kodeks postępowania administracyjnego.