

**Projekt**

z dnia 21 maja 2026 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY DĘBE WIELKIE**

z dnia 28 maja 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zniesienie służebności gruntowej  
wraz z wykreśleniem tego prawa z księgi wieczystej.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a i 43 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.) w nawiązaniu do art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399 ze zm.) w związku z art. 295 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2025 r. poz. 1071 ze zm.) - uchwala się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na nieodpłatne zniesienie służebności gruntowej polegającej na prawie przechodu i przejazdu przez będące przedmiotem własności Gminy Dębe Wielkie działki nr ew. 155/4 i 155/10 powstałe z podziału działki nr ew. 155/2 obr. Chrośła gm. Dębe Wielkie ustanowionej na rzecz Gminy Dębe Wielkie będącej właścicielem działki nr ew. 154/5 powstałej z podziału działki nr ew. 154/1 obr. Chrośła gm. Dębe Wielkie.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dębe Wielkie.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Gminy Dębe Wielkie

**Mirosław  
Sylwester Siwik**



## **Uzasadnienie**

Właściciel nieruchomości stanowiącej działki nr ew. 155/6, 155/7, 155/8, i 155/9 obr. Chrośła gm. Dębe Wielkie zwrócił się z wnioskiem do Gminy Dębe Wielkie o wyrażenie zgody na zniesienie nieodpłatnej służebności gruntowej polegającej na prawie przechodu i przejazdu przez działkę nr 155/2 (obecnie działki 155/4, 155/6, 155/7, 155/8, 155/9, 155/10) pasem o szerokości 10 metrów usytuowanej w centralnej części tej działki, stanowiącym przedłużenie drogi gminnej – działki nr 156/4 – na rzecz każdorazowych właścicieli działki nr 154/1 obr. Chrośła gm. Dębe Wielkie (aktualnie działki nr 154/3, 154/4, 154/5 i 154/6).

Ustanowiona służebność miała na celu zapewnienie dostępu nieruchomości oznaczonej jako działka nr ew. 154/1 obr. Chrośła gm. Dębe Wielkie (obecnie działki nr 154/3, 154/4, 154/5 i 154/6) do drogi publicznej gminnej ul. Kwiatowej w Chrośli. Należy jednak zaznaczyć, że Gmina Dębe Wielkie na mocy decyzji zatwierdzających podział stała się właścicielem działek nr ew. 155/4 i 154/5 obr. Chrośła gm. Dębe Wielkie przeznaczonych pod drogę gminną - ul. Jaśminową w Chrośli. Tym samym zapewniając innym działkom wynikającym z ww. podziałów dostęp do drogi publicznej.